

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG PA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94...../TB-THADS

Krông Pa, ngày 27 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 51/2023/QĐST-DS và Quyết định số 52/2023/QĐST-DS cùng ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023; Quyết định số 66/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023; Quyết định số 111/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 và Quyết định số 207/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 27 tháng 3 năm 2024.

Do người phải thi hành án không thỏa thuận về giá tài sản kê biên, đề nghị Chi cục thi hành án dân sự lựa chọn và ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá để thẩm định tài sản đã kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 378m² trong đó có 300m² đất ở thời hạn sử dụng lâu dài và 78m² đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng đến tháng 12/2053, được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 358383 ngày 28 tháng 12 năm 2018 cho bà Trần Thị Nghè. Vị trí thửa đất tại tổ dân phố 1, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai. Diện tích đất kê biên có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp đường rộng 15m.

Phía Tây giáp đất bà Nguyễn Thị Tuyết (thửa đất số 445) rộng 14,61m.

Phía Nam giáp đất ông Đặng Văn Sý (thửa đất số 67) dài 25,47m.

Phía Bắc giáp đất bà Nguyễn Thị Lệ Hằng (thửa đất số 450) dài 25,56m.

2. Tài sản trên đất:

- Nhà ở trên đất: gồm 01 nhà tạm hình chữ L có diện tích 70,5m², xây dựng từ năm 1993, đã xuống cấp, tường xây gạch đã nứt, mái lợp ngói, la phòng nhựa, nền xi măng, cột gỗ.

- Cây trồng trên đất gồm: 01 cây lộc vừng khoảng 10 năm tuổi, 01 cây xoài khoảng 15 năm tuổi, 05 cây cau khoảng 07 năm tuổi, 01 cây sanh khoảng 05 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 28 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa - Tổ dân phố 3, thị trấn Phủ Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Pa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Phụng